Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 66.
Tel: 29/337-101
alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/126 - 224 /2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: **A Képviselő-testület 2026. november 25-i ülésére**

Tárgy: **Mobil betlehemi pavilon készítése a Szabadság térre**

Pénzügyi fedezetet igényel!!!

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Mellékletek: árajánlat, fotó

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna műszaki csoportvezető
Molnár Ákos településüzemetetési ügyintéző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság	☐
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság	X
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság	X

Tisztelt Képviselő-testület!

Az eddigi évekhez hasonlóan idén is szeretnénk felállítani a betlehemet a Szabadság téren. A korábban használt építményt technológiailag nem arra tervezték, hogy évente elbontsák és újra felépítsék. Emiatt mára szerkezetileg elhasználódott, és nem alkalmas a feladat ellátására, így szükségessé vált egy új építmény elkészítése és telepítése.
Az új szerkezetet már úgy alakítjuk ki, hogy hosszú éveken át biztonságosan használható maradjon, és az évenkénti bontás majd újraépítés se csökkentse jelentősen az élettartamát.

Műszaki paraméterek:

- **Méret:** Külön kérésre idén nagyobb, 5 × 4 méter alapterületű lesz, amely az ereszkitúlnyúlásokkal együtt összesen 6 × 5 métert tesz ki.
- **Alapozás és vázszerkezet:** Az alapozást talajcsavarok biztosítják, ezekbe kerülnek befogatásra a tartógerendák. A nagy fesztávolság miatt rétegragasztott gerendákat használunk, acélszerkezetes megerősítéssel.
- **Burkolat:** A tetőhéjazat és az oldalsó burkolat dupla nádszövetből készül, a két réteg között vízzáró fóliával. Ez megvédi a szerkezetet és a berendezést a csapadéktól, miközben esztétikus megjelenést biztosít.
- **Összeszerelés:** A faszerkezetet állagvédelemmel látjuk el, az elemeket pedig csavaros kötéssel és menetes szárakkal rögzítjük egymáshoz.

Kivitelezés és költségek:
A vállalási ár nagyságrendileg bruttó 2,5 millió forint körül alakul. Mellékeljük a korábbi betlehemről készült fényképet; az új építmény megjelenése is ehhez hasonló lesz.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával a feladatok elvégzésére az árajánlatban szereplő összegben biztosítsanak fedezetet és a kivitelezés sürgőssége miatt a beszerzést vegye ki a Beszerzési szabályzat hatálya alól. Egyben hatalmazza fel a Polgármester azzal, hogy munkálatokkal az ajánlatot adó Sinte Viktor egyéni vállalkozót bízzuk meg.

Határozati javaslat
…/2026. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság …/2026. (XI. 23.) és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság …/2026. (XI. 24.) számú határozatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy a Szabadság térre új mobil betlehemi pavilont készíttet, melyre az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében bruttó 2.500.000,- Ft összegben fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület a munkálatok sürgősségére tekintettel felhatalmazza a Polgármestert, hogy az árajánlatot adó Sinte Viktor egyéni vállalkozóval (2336 Dunavarsány, Habitat utca 6.) szerződést kössön.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi, 2026. november 19.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Nagy Ibolya
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pótiné Safranyik Anikó
pénzügyi vezető

Molnár Ákos

Feladó: Viktor Sinte <sinteviktor@gmail.com>
Küldve: szerda 2026. november 18 17:09
Címzett: Molnár Ákos
Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Ákos!

Ezúton küldöm a betlehemi pavilon készítéséről az árajánlatot.

Anyag szükséglet :

120cm hosszú talaj csavar

Lucfenyő gerenda és padló

Bhs ragasztott szarufák

Tetőre 18mm vastag Osb

Fólia és nád szövet

Festék

Anyag költség: Br.1.000.000Ft

Munkadíj: 1.500.000Ft Nettó ÁFA 0%

Üdvözlettel
Sinte Viktor

ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÜGYINTÉZŐ: Molnár Ákos
SZIGNÁLÁST VEZETŐ 2.:
Érkezett: 2026. 11 19
Szám: AN/ 7285-1 /20 26

